



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ СТРУКТУРНИ И
ИНВЕСТИЦИОННИ ФОНДОВЕ

"СМК МОНТАЖИ" АД по договор № ЗОП-47/29.04.2021 г., гр. Бургас, 8000, ул. „Шейново“ №3., Тел.: +359 56842780, Факс: +359 56859958, Email: smk_montagi@abv.bg
Подизпълнител: "ТЕХНИКО ИКОНОМИЧЕСКИ АНАЛИЗ" ЕООД, гр. София, с. Панчарево, ул. Хитър Петър 43В, Тел.: +359 889 629 382, <https://tiar.eu>, Email: sstankulov@gmail.com
Обект: „Инженеринг – проектиране и строителство на два обекта, включени в рамките на проект „Интегриран воден проект за област Бургас“
Обособена позиция 1 - Реконструкция на ВиК мрежата на кв. Меден Рудник, гр. Бургас



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
ОКОЛНА СРЕДА

"СМК-МОНТАЖИ" АД
гр. Бургас ул. "Шейново" № 3
№ 92-288/18.09.23

ВОДОСНАБДЯВАНЕ И КАНАЛИЗАЦИЯ - ЕАД
Г. БУРГАС
Вх. № МП-08-КМ-53/1
18.09.2023

До „Водоснабдяване и Канализация“ ЕАД
гр. Бургас 8000, кв. „Победа“,
ул. „Ген. Владимир Вазов“ №3
Цветан Мирчев – изп. директор

ИСК

ЗА ИНДЕСКАЦИЯ НА ЦЕНАТА НА ДОГОВОР ЗА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА

От „СМК-Монтажи“ АД

обл. Бургас, общ. Бургас, гр. Бургас,
ул. „Шейново“ № 3, тел.056 842 780

Относно: Писмо Ваш изх. № МП-08-КМ-53/1 от 18.07.2023 год. във връзка с изменението на Договор за инженеринг № ЗОП-47/29.04.2021 год. с предмет: „Обособена позиция 1 - Реконструкция на ВиК мрежата на кв. Меден Рудник, гр. Бургас“ на основание Под-клауза 13.1 „Право да променя“ от Специфичните условия на договора, вр. чл. 116, ал. 1, т. 3 от ЗОП.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

В изпълнение на дадените от Вас указания с Писмо Ваш изх. № МП-08-КМ-53/1 от 18.07.2023 год. на основание Под-клауза 13.1 „Право да променя“ от Специфичните условия на договора, вр. чл. 116 от ЗОП, представяме следното мотивирано искане за индексация на договорените цени:

Съгласно Под-клауза 13.1 „Право да променя“ от Специфичните условия на договора, измененията и допълненията към Договора се извършват съгласно разпоредбите на чл. 116 от ЗОП.

Видно от Методическо указание изх. №МУ-1 от 01.04.2022 г., публикувано от Агенция за обществени поръчки, когато се обсъжда изменение на договор, което засяга единствено цената, основанията, които принципно биха могли да са приложими, в зависимост от конкретните фактически обстоятелства, са предвидени в чл. 116, ал. 1, т. 1 и т. 3 от ЗОП. След направен анализ на изискванията на Възложителя, изложени в Документацията за обществена поръчка, се установи, че не са предвидени ясни, точни и недвусмислени клаузи за изменение на цената; обхват и естеството на възможните изменения, както и условия, при които те могат да се използват, поради което хипотезата на чл. 116, ал. 1, т. 1 от ЗОП се явява неприложима.

чл. 4 от Регламент (ЕС) 2016/679



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ СТРУКТУРНИ И
ИНВЕСТИЦИОННИ ФОНДОВЕ

"СМК МОНТАЖИ" АД по договор № ЗОП-47/29.04.2021 г., гр. Бургас, 8000, ул. „Шейново“ №3., Тел.:
+359 56842780, Факс: +359 56859958, Email: smk_montaji@abv.bg
Подизпълнител : "ТЕХНИКО ИКОНОМИЧЕСКИ АНАЛИЗ" ЕООД, гр. София, с. Панчарево, ул. Хитър
Петър 43В, Тел.: +359 889 629 382, <https://tiar.eu>, Email: stankulov@gmail.com
Обект: „Инженеринг – проектиране и строителство на два обекта, включени в рамките на проект
„Интегриран воден проект за област Бургас“
Обособена позиция 1 - Реконструкция на ВиК мрежата на кв. Меден Рудник, гр. Бургас



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
ОКОЛНА СРЕДА

С оглед гореизложеното, индексация на цената на Договора може да се осъществи на основание разпоредбата на чл. 116, ал. 1, т. 3, вр. чл. 117а от ЗОП.

Със Закона за изменение и допълнение на Закона за обществените поръчки (ДВ, бр. 62 от 2022 г., в сила от 05.08.2022 г.) е създаден чл. 117а, съгласно ал. 1 от който, в случаите по чл. 116, ал. 1, т. 1, 2 и 3 от ЗОП изменение на цената на договор за обществена поръчка в резултат на инфлация, при която съществено са увеличени цените на основни стоки и материали, които формират стойността на договора, се извършва съгласно методика, одобрена с акт на Министерския съвет. В брой 78 от 30.09.2022 г на Държавен вестник е обнародвано Постановление №290 от 27 септември 2022 г. на Министерски съвет за приемане на Методика за изменение на цената на договор за обществена поръчка в резултат на инфлация („Методиката“).

С приетата Методика се регламентира начинът за изменение на цената на договор за обществена поръчка за строителство и рамково споразумение за строителство в резултат на инфлация, при която съществено са увеличени цените на основните стоки и материали, формиращи стойността на договора или рамковото споразумение. Постановление №290 от 27 септември 2022 г. на Министерски съвет създава правна възможност за преодоляване на инфлационния риск чрез прилагане на обективна и справедлива индексация на стойността на изпълнени дейности, разписана в приетата методика.

При така създалата се обстановка с прилагане на правния механизъм се дава възможност да бъдат да бъдат преодолените последиците от прогресивната инфлация в цените на строителната продукция от датата на провеждане на откритата процедура по ЗОП. Основната цел на методиката е да отчете инфлационния риск чрез обективна и справедлива индексация на стойността на изпълнени и приети дейности след 30.06.2021 г.

Основанията, които ни дават право да приложим Методиката за изменение на цената на договор за обществена поръчка в резултат на инфлация, са следните:

1. След проведена обществена поръчка с предмет: „Инженеринг – проектиране и строителство на два обекта, включени в рамките на проект „Интегриран воден проект за област Бургас“, открита по реда на чл. 18, ал. 1, т. 1 и чл. 132 от ЗОП с Решение №РД-09-1022/23.12.2019 г. на Възложителя „Водоснабдяване и канализация“ ЕАД, гр. Бургас, сме избрани за Изпълнител по Обособена позиция 1 - Реконструкция на ВиК мрежата на кв. Меден Рудник, гр. Бургас с Решение №РД-09-1022-3/08.03.2021 г. В тази връзка, на основание чл. 112 от ЗОП между нас е сключен Договор за инженеринг №ЗОП-47/29.04.2021 г. с горепосочения предмет.

Едно от условията за прилагане Методиката е наличие на някоя от хипотезите, регламентирани в чл. 116, ал. 1, т. 2 и 3 от ЗОП. Съгласно чл. 116, ал. 1, т. 3 от ЗОП, при наличие на обстоятелства, които при полагане на дължимата грижа Възложителят не е могъл да предвиди, и е възникнала необходимост от изменение, което не води до промяна на предмета на договора, то договорът може да бъде изменен. Съгласно т. 27 от Допълнителните разпоредби към ЗОП, „Непредвидени обстоятелства“ са обстоятелства, които са възникнали след сключването на договора, не са могли да бъдат предвидени при полагане на дължимата грижа, не са резултат от действие или бездействие на страните, но правят невъзможно изпълнението при договорените условия. В тази връзка и предвид гореизложените констатации, налице е непредвидена промяна на обстоятелствата, настъпила след сключване на договора, която прави запазването му в



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ СТРУКТУРНИ И
ИНВЕСТИЦИОННИ ФОНДОВЕ

"СМК МОНТАЖИ" АД по договор № ЗОП-47/29.04.2021 г., гр. Бургас, 8000, ул. „Шейново“ №3., Тел.: +359 56842780, Факс: +359 56859958, Email: smk_montagi@abv.bg
Подизпълнител: "ТЕХНИКО ИКОНОМИЧЕСКИ АНАЛИЗ" ЕООД, гр. София, с. Панчарево, ул. Хитър Петър 43В, Тел.: +359 889 629 382, <https://tiap.eu>, Email: sstankulov@gmail.com
Обект: „Инженеринг – проектиране и строителство на два обекта, включени в рамките на проект „Интегриран воден проект за област Бургас“
Обособена позиция 1 - Реконструкция на ВиК мрежата на кв. Меден Рудник, гр. Бургас



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
ОКОЛНА СРЕДА

първоначалния вид и съдържание несъвместимо с принципите за справедливост и добросъвестност в облигационните отношения. Измененията в стопанската обстановка водят до съществено нарушаване на еквивалентността на насрещните престации, поради което е необходима промяна стойността на сключения договора за обществена поръчка. Основание за изменение, респ. за прекратяване на договора, е налице винаги, когато в резултат на външни за страната по договора събития, изпълнението на първоначално поетото задължение се превръща в такова, което противоречи на добросъвестността и справедливостта. Ведно с това, непредвидимостта се дължи на обективни обстоятелства, ноторно известни, които водят до драстична промяна в пазарните условия (COVID-19, войната в Украйна, енергийната криза и последвалите инфлационни процеси и пр.). В тази хипотеза следва да се приеме, че невъзможността за запазване на цените по сключения между нас договор се дължи на причини от обективен характер, които при полагането на дължимата грижа нито ние – в качеството ни на Изпълнител, нито Вие – в качеството на Възложител сме могли да предвидим. Изменението не води до промяна на предмета на договора, не променя цялостния характер на поръчката и са изпълнени условията на чл. 116, ал. 1, т. 3 от ЗОП.

2. Всички гореизложени обстоятелства, в пряка причинна връзка доведоха до съществени промени в пазарните условия, спецификите на пазара, вкл. инфлационни процеси, при които до настоящия момент продължаваме да изпълняваме сключения между нас Договор за инженеринг. Визираните промени се отразиха съществено върху цените на вложените стоки и материали и всички съпътстващи изпълнението на СМР дейности, за което прилагаме в табличен вид подробна Количествена сметка на изпълнените до този момент строително-монтажни работи (Таблица №1); Транспортни разходи на използваните камиони/машини (Таблица №2), както и писмени доказателства (подписани оферти за материали 8 бр. към началния период от време (определяна на цена и подаване на тръжна документация); фактури 40бр за вече закупени материали по завършени и приети СМР в Акт/Протокол/Сертификати № 2,3,4,5 и 6; подписани оферти 1бр. за материали към периода на започване на СМР; договор с доставчик на материали 1бр.; фактури за горива 79бр) за всяко едно от обстоятелствата, посочени в приложените таблици.

Конкретно изискуемият от нас общ размер на изменение на цените за извършените дейности, приети след 30.06.2021 г., респ. на цената на Договора за обществена поръчка, е 1 819 364,19 лв. без ДДС, изчислен както следва:

- Съгласно Таблица №1, представени са цените на съответните стоки и материали, калкулирани както към датата на подаването на офертата (цени по оферти със съответните контрагенти), така и към момента на фактурирането им преди влагането им в строежа (цени по фактури и договори с доставчици). С оглед извършените изчисления, наблюдава се повишение на цената в размер на **46,28%**, равняващо се на сумата от **1 631 004,40 лв. без ДДС**.

- Съгласно Таблица №2, представени са транспортните разходи за съответните камиони и машини при изпълнението на съответните СМР, калкулирани както към датата на подаването на офертата, така и към момента на фактурирането на съответната дейност. С оглед извършените изчисления, наблюдава се повишение на цената в размер на: за камиони - 23,77%, равняващо се на сумата от **118 089,48 лв. без ДДС**; за машини – 23,77%, равняващ се на сумата от **70 270,31 лв. без ДДС**.

чл. 4 от Регламент (ЕС) 2016/679



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ СТРУКТУРНИ И
ИНВЕСТИЦИОННИ ФОНДОВЕ

"СМК МОНТАЖИ" АД по договор № ЗОП-47/29.04.2021 г., гр. Бургас, 8000, ул. „Шейново“ №3., Тел.: +359 56842780, Факс: +359 56859958, Email: smk_montazi@abv.bg
Подизпълнител : "ТЕХНИКО ИКОНОМИЧЕСКИ АНАЛИЗ" ЕООД, гр. София, с. Панчарево, ул. Хитър Петър 43В, Тел.: +359 889 629 382, <https://tiar.eu>, Email: sstankulov@gmail.com
Обект: „Инженеринг – проектиране и строителство на два обекта, включени в рамките на проект „Интегриран воден проект за област Бургас“
Обособена позиция 1 - Реконструкция на ВиК мрежата на кв. Меден Рудник, гр. Бургас



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
ОКОЛНА СРЕДА

Считаме, че систематизираните в Таблицы №1 и 2 данни и приложенияте към тях доказателства по безспорен начин и в пряка причинна връзка с обстоятелствата, изложени в т. 1 от настоящото писмо, доказват необходимостта от индексация и увеличаване на цената за изпълнение на СМР по Договора.

3. С оглед изискването Ви за изчисляване на конкретно изискуемия размер на индексация на цената на Договора по формулата съгласно Методиката, по-долу представяме Таблицы, съобразени с разпоредбата на чл. 4. от Методиката и Указанията на УО на ОПОС (<https://www.eufunds.bg/bg/opus/node/13586>).

1) Стойността на строителните дейности, сертифицирани със Сертификати №2,3,4,5 и 6 за междинно плащане преди края на второто тримесечие на 2023 г., следва да се измени както следва:

Сертификат №, дата	Стойност на сертифицираните дейности, в лв. без ДДС	Стойност на сертифицираните СМР, в лв. без ДДС	Стойност на индекс на тримесечието, в което са приети дейностите I_n	Стойност на индекса (Оферта от 13.02.2020 г.) I_0	Тежестен коефициент за съответния вид строеж T_n	Стойност, приложима към подлежащите на изменение стойности на СМР в % $K_n = [(I_n - I_0) / I_0] * 100 * T_n$	Стойност на изменението, в лв. без ДДС
№2 от 31.05.2022	1 700 368.56	1 378 086.61	197.8	104.2	52%	46.24%	637 227.25
№3 от 31.07.2022	1 867 395.88	1 787 506.35	231.2	104.2	52%	63.38%	1 132 921.53
№4 от 07.10.2022	2 098 325.84	2 091 854.36	236.4	104.2	52%	65.97%	1 379 996.32
№5 от 20.12.2022	2 293 961.77	2 377 621.43	236.4	104.2	52%	65.97%	1 568 516.86
№6 от 20.06.2023	2 133 257.17	2 099 811.52	236.9	104.2	52%	66.22%	1 390 495.19
ОБЩО ИЗМЕНЕНИЕ НА СТОЙНОСТТА НА СМР без ДДС:							6 109 157.15

Общата стойност на изменение на строителните дейности, сертифицирани със Сертификати №2,3,4,5 и 6 изчислена съгласно ПМС № 290 от 27.09.2022 г. Методика е **6 109 157.15 лв без ДДС.**

чл. 4 от Регламент (ЕС) 20



С оглед всичко гореизложеното, отправяме настоящия Иск за индексация/изменение на цената на Договор за инженеринг №ЗОП-47/29.04.2021 г. и очакваме Вашето становище относно подписването на Допълнително споразумение на основание Под-клауза 13.1 „Право да променя“ от Специфичните условия на договора, вр. чл. 116, ал. 1, т. 3 от ЗОП.

Приложения:

1. Таблица №1 - Количествена сметка на изпълнените до този момент строително-монтажни работи;
2. Таблица №2:
 - Таблица №2.1 за определяне транспортните разходи за съответните камиони;
 - Таблица №2.2 за определяне разходите за строителни машини при изпълнението на СМР;
3. Таблица №3 за определяне средна цена за литър дизелово гориво.
4. Оферта от „Деплан“ ООД с дата 01.2020год.;
5. Оферта от „Стоманени тръби-2008“ ЕООД с дата 04.02.2021год.;
6. Оферта от „Панайот Пейчев“ ЕООД с дата 10.01.2020 год.;
7. Оферта от „Ванвес 19“ ЕООД с дата 01.2020 год.;
8. Оферта от „Вулкан Бургас“ ЕООД с дата 10.01.2020 год.;
9. Оферта от „Андела“ АД с дата 01.01.2020 год.;
10. Оферта от „ЕИВ“ ООД с дата 22.01.2020год.;
11. Оферта от „СТФ Комерс“ ЕООД с дата 10.01.2020 год.;
12. Фактура от „Петрол“ АД с дата 15.01.2020год.;
13. Фактура от „Петрол“ АД с дата 31.01.2020год.;
14. Фактури за закупени строителни материали от доставчици – 40бр.;
15. Оферта от „Панайот Пейчев“ ЕООД с дата 21.12.2021 год.;
16. Договор за продажба с „Панайот Пейчев“ ЕООД с дата 28.10.2021 год.;
17. Фактури за закупено гориво за периода на строителството от „Петрол“ АД – 38бр.;
18. Фактури за закупено гориво за периода на строителството от „Балкан Трейд“ ЕООД – 39бр.;

18.09.2023 год.

гр. Бургас

С уважение:

/инж. Н. Недялков/

